

ACTUALIDAD NORMATIVA. AGOSTO 2020

PUBLICACIÓN DE LA GUÍA DE REHABILITACIÓN FRENTE AL RADÓN DEL MINISTERIO de TRANSPORTE, MOVILIDAD y AGENDA URBANA



Dpto. Normativa y Tecnología FIDAS

El Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana acaba de publicar la [Guía de Rehabilitación frente al Radón](#). Su objetivo es constituir una herramienta de ayuda para el diseño de soluciones de protección frente al radón. Para ello facilita los conceptos que nos permiten diagnosticar de forma correcta las vías de entrada del gas, desarrolla el proceso de mediciones in situ y recoge una serie de soluciones de protección (estableciendo criterios para la elección más idónea)

Pretende ser una **herramienta para los proyectistas** en el diseño de soluciones de protección frente al radón y, por otro, **una fuente de información para los usuarios** de edificios afectados, para que conozcan de forma aproximada el alcance de las soluciones posibles, así como las distintas vías de entrada del radón en el edificio y la influencia que puede llegar a tener el comportamiento de los propios usuarios en la concentración de este gas.

La guía, que ha sido elaborada por el Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja (IETcc), se suma a otros documentos de apoyo o complementarios ya existentes que facilitan la aplicación e interpretación del CTE, igualmente disponibles en la página web. Se localiza, tras la reestructuración de la [web del Código Técnico](#), en el apartado “Guías y otros”

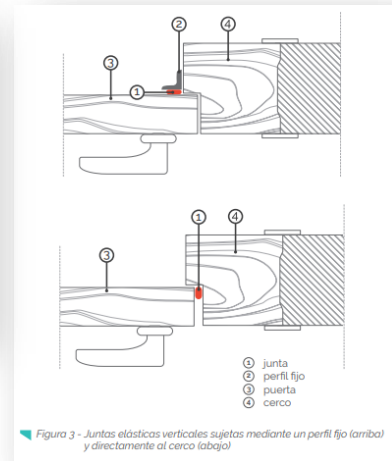


Tras la introducción y el establecimiento de objetivos se estructura de la siguiente forma:

- El radón en el interior de los edificios (¿qué es el radón? ¿cómo entra en los edificios? ¿qué factores influyen en su entrada y acumulación?)
- Diagnóstico de la existencia de radón (mediciones)
- Soluciones de protección más habituales.
- Guía de elección de soluciones.
- Fichas. Se desglosa diversas soluciones, con detalles constructivos, condiciones de montaje, imágenes, etc.

PUERTAS ESTANCAS | SOLUCIÓN **A3**

Efectividad con concentración mayor de 600 Bq/m³: 2
 Efectividad con concentración menor de 600 Bq/m³: 3
 Dificultad[®]: 1
 Coste[®]: 1



SELLADO + VENTILACIÓN MECÁNICA DE LOS LOCALES HABITABLES | EJEMPLO **A2+C1**

Efectividad: 25%
 Coste por superficie: 37 €/m²
 12.700 €

1. DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

- Uso: Socio-cultural.
- Clasificación del municipio según el DB HS6 en función del potencial de radón: Zona II.
- Superficie construida: 450 m².
- Superficie en contacto con el terreno: 340 m².
- Superficie construida bajo rasante: No.
- Tipo de ventilación: Natural a través de huecos de ventanas y aberturas de ventilación en los aseos conectadas a un plenum y a un conducto al exterior.
- Plantas y distribución: Dos plantas en algunas zonas puntuales, en el resto del edificio una sola planta (Figura 1). Sólo se interviene en la zona señalada en azul, que es independiente al resto (Figura 2).
- Construcción: Muros de carga. Fachadas de fábrica de ladrillo con enfoscado de cemento, mampostería y roca viva de forma puntual. Solera en toda la superficie en planta.
- Tipo de terreno: Substrato natural de granito alterado y rocas graníticas.
- Promedio anual de concentración de radón previo a la intervención: 401 Bq/m³.

Figura 2 - Fachada del edificio

En la parte final del documento se incluyen algunos ejemplos en los que se combinan varias soluciones, analizando el montaje y su efectividad.

Septiembre 2020