



A DESTACAR ...

ALEGACIONES AL ANTEPROYECTO DE LEY PARA UN URBANISMO SOSTENIBLE EN ANDALUCIA

El CACOA ha realizado alegaciones al Anterproyecto de Ley para un Urbanismo Sostenible en Andalucía, las cuales han sido presentadas ante la Dirección General de Urbanismo.

No es nada fácil conjugar las dos demandas, Agilidad y Seguridad Jurídica, pero es imprescindible avanzar en ese sentido. Partiendo de esta premisa, es justo reconocer que la intención es buena, aunque se encuentren dudas razonables en cuanto a la consecución del objetivo, lo cual, por otra parte es lógico en asunto de tal complejidad sobre el que se lleva tanto tiempo discutiendo y que es objeto incluso de debates jurídicos en las Universidades españolas.

Una reforma de la LOUA no puede centrarse sólo en resolver problemas heredados, sino además ha de afrontar los retos que se le presentan. Parece una Ley centrada en la ciudad existente a terminar o reequipar con un crecimiento muy controlado por procedimientos de clasificación de suelos, con el Área Metropolitana como límite y techo de la realidad urbano-territorial.

Es preciso reconducir el desarrollo de nuestras ciudades con legislaciones flexibles para asumir el cambio continuo que la sociedad demanda. No podemos convertir el planeamiento en un instrumento de mutación compleja, porque hoy en día los cambios sociales y económicos se producen con una velocidad enorme en comparación con épocas anteriores. La legislación basada en un sistema de hace décadas no es válida para esta nueva época.

Los objetivos que la Ley expone es nuestro deber ponerlos en duda, pues verdaderamente se trata de objetivos a los que podrá tenderse pero que nunca se alcanzan del todo:

- a) no se simplifican suficientemente los instrumentos de planeamiento urbanístico y su proceso de tramitación y aprobación.
- b) no se ha configurado una norma suficientemente simple, sistematizada y coherente con la normativa sectorial, que permita la agilización del proceso de tramitación y aprobación de los instrumentos de planeamiento y la agilización en la implantación de actividades económicas.
- c) para muchos no se incorpora de forma suficiente al proceso de planificación urbanística la perspectiva de sostenibilidad territorial, ambiental, social y económica.
- d) La reactivación económica que se busca implica aún mayor flexibilidad de la alcanzada, no puede hacerse una ley coyuntural, el urbanismo debe acompañar el desarrollo social y económico, no al contrario.

El CACOA pretende por consiguiente, de forma constructiva, hacer por tanto alegaciones concretas al respecto de estas cuatro cuestiones. Además de la sostenibilidad, hay otros objetivos claves como la eficacia de las administraciones, la tecnología, la ciudad de las redes y las redes de ciudades, la ciudad de las telecomunicaciones, la ciudad urbano-territorial, que satisfagan estructuras urbanas adecuadas al medio ambiente, las demandas de la calidad de vida, la optimización de los recursos naturales, el tratamiento y recogida de residuos, la seguridad, la segregación, la marginalidad, las nuevas actividades y exigencias de competitividad, y los modelos de desarrollo y formas de vida propias de cada territorio. Ahí es dónde debe radicar la función pública del urbanismo a nivel autonómico, en la apreciación de los intereses supralocales y el control de la legalidad, y no en la dirección pública de la actividad urbanística.

LA JUNTA INFORMA ...

El pasado 7 de febrero se inauguró el curso organizado por el COAH de preparación para arquitectos y funcionarios de administración local con habilitación de carácter nacional, con más de 50 inscritos. Agradecemos a todos vuestro apoyo en las actividades organizadas por el COAH.



BLA BLA MEDIOS...

LOS COLEGIOS PROFESIONALES DEMANDAN MEJORAS EN LA GESTIÓN DE URBANISMO

NOEMÍ SANCHIS, PRIMERA MUJER QUE REPRESENTA A LOS ARQUITECTOS

ES ACTUALIDAD ...

CSCAE: II CONVOCATORIA PROGRAMA DE AYUDAS PARA ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS (PAREER II)

En el Boletín Oficial del Estado de 21 de diciembre (Sec. III. Pag. 126271), se ha publicado la Resolución de 14 de diciembre de 2017, del Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía, por la que se publica la Resolución de 6 de marzo de 2017, del Consejo de Administración, por la que se establecen las bases reguladoras de segunda convocatoria del programa de ayudas para actuaciones de rehabilitación energética de edificios existentes (PAREER II).

En la Resolución de las bases reguladoras no se especifica la dotación económica de la línea de ayuda (se prevé 125 mill. €) ni el plazo cuando solicitarla (se estima un mes aproximadamente), que se sabrán cuando se publique la Convocatoria de ayuda PAREER II en la Base de datos de nacional de subvenciones

DECRETO SOBRE INTERVENCIÓN DE PERITOS EN LOS PROCEDIMIENTOS JUDICIALES

Se remite enlace al nº 16 del Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, de 23/01/18, donde se publica el Decreto 4/2018, de 16 de enero, de la Consejería de Justicia e Interior, por el que se regula la puesta a disposición de los órganos judiciales y del Ministerio Fiscal de peritos, traductores e intérpretes para su intervención en los procedimientos judiciales con cargo a la administración de la Junta de Andalucía, y el procedimiento de pago y reintegro de los gastos correspondientes.

3ª EDICIÓN ESPAÑOLA OPEN DAY DE MoMoWo

Se trata de un proyecto de investigación, comunicación y difusión cultural, seleccionado y financiado por la Unión Europea dedicado a mujeres profesionales, arquitectas, ingenieras civiles y diseñadoras, cuyo objeto trata de comprender las razones y dificultades para el género femenino para establecerse en profesiones liberales.

Con motivo del Día Internacional de los Derechos de la Mujer, el proyecto europeo MoMoWo organiza el próximo 8 de marzo de 2018, la tercera Jornada de puertas abiertas en estudios de mujeres. La jornada de puertas abiertas ofrece la posibilidad de que las diseñadoras promocionen tanto su trabajo como su identidad profesional. La actividad va dirigida a una gran audiencia como estudiantes y jóvenes que ingresan al mundo del trabajo, artesanos, empresas de construcción y público en general.

CINCO PROYECTOS SE PRESENTAN AL CONCURSO DE IDEAS PARA REHABILITAR EL CONQUERO COMO UN GRAN PARQUE CON EQUIPAMIENTOS

TRIBUNA DE OPINIÓN VALEDORES DEL PATRIMONIO: LUCES Y SOMBRÁS

ACTUALIZACIÓN DE LOS DB COMENTADOS DB HS, DB SI Y DB SUA JUNTO CON EL DOCUMENTO DE APOYO DA DB-SUA/2 CON FECHA DE 26 DE DICIEMBRE DE 2017.

El Ministerio de Fomento, ha publicado nuevos Documentos Básicos y de Apoyo con cometarios.

Estos documentos, elaborados por el Ministerio, incluyen las interpretaciones que conforman, junto con los textos del CTE publicado en el BOE, el marco regulador aplicable en la edificación. Recordamos que estos textos son oficiales pero no son reglamentarios.

Los Documentos Básicos comentados actualizados son DB HS Salubridad, DB SI y DB SUA, así mismo se ha actualizado el documento de apoyo DA DB-SUA/2 Adecuación efectiva de las condiciones de accesibilidad en edificios existentes, documentos que incorporan los criterios para su aplicación hasta la fecha de 26 de diciembre de 2017. Recomendamos su consulta con detenimiento.

NUEVA ENCUESTA SOBRE UTILIZACIÓN DE HERRAMIENTAS DIGITALES EN EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL

En este enlace encontrarás la citada encuesta, elaborada por la Comisión BIM (Building Information Modeling) del Ministerio de Fomento.

SOLICITUD COLABORACIÓN INSSBT - OBRAS DE CONSTRUCCIÓN MENORES

El Instituto Nacional de Seguridad, Salud y Bienestar en el Trabajo (INSSBT) y la Fundación Laboral de la Construcción (FLC), conscientes de la alta siniestralidad laboral en el sector de la construcción, especialmente en el caso de las obras menores, han iniciado una línea de colaboración con el objetivo de mejorar las condiciones de trabajo en las obras de construcción menores. Fruto de este trabajo conjunto, han publicado un documento y video de carácter divulgativo, bajo el título "Seguridad Laboral en obras de construcción menores (sin proyecto)", que trata de resumir las obligaciones en materia de seguridad laboral que tienen los promotores y contratistas de este tipo de obras, disponible en este enlace. Las entidades promotoras de esta iniciativa, se han dirigido a este Consejo Superior trasladándonos la necesidad de implicación de los colegios profesionales para sensibilizar sobre sus obligaciones preventivas tanto a promotores de obras menores, contratistas, subcontratistas, así como trabajadores autónomos que ejecutan este tipo de obras.

ESTÁ CIRCULANDO ...

Circular 1801

Se informa del nuevo valor del Índice de Actualización (Ia) aprobado por el CACOA y se abre el período para entregar la solicitud de ser incluido en la lista de peritos judiciales.

Circular 1803

Se informa de la aprobación de la reforma de los Estatutos de este Colegio, cuyo texto fue aprobado por la Asamblea General Extraordinaria celebrada el día 13 de diciembre de 2017

Circular 1802

Se informa del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno tras la renuncia presentada por D^a Noemí Sanchís como Decana del COAH, tras su elección como Presidenta del Consejo Andaluz de Colegios Oficiales de Arquitectos, cargo del que tomará posesión en la tarde de hoy día 8 de enero.

Circular 1804

Se informa de resolución judicial en reclamación de D. Pedro Nogueiro Ceada para reconocimiento de períodos de alta en la Seguridad Social.

SIEMPRE HAY ALGO QUE APRENDER...

JORNADAS SOBRE LA NUEVA LEY DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO

El Colegio Oficial de Secretarios, Interventores y Tesoreros de la Administración Local de la Provincia de Huelva (COSITAL - Huelva), con la colaboración y patrocinio de otras entidades entre las que se encuentra este Colegio Oficial de Arquitectos de Huelva, organiza unas Jornadas sobre LA NUEVA LEY DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO: ASPECTOS CLAVE PARA LAS ENTIDADES LOCALES, cuyo programa se adjunta, que tendrán lugar los días 26 y 27 de febrero de 2018.

Estas Jornadas tendrán lugar en el Edificio Puente de La Rábida, en Palos de la Frontera.

El plazo de inscripción finaliza el día 22 de febrero, a las 14 h.



TE CONVIENE ...

CONVENIO SABADELL

Puedes ver la oferta aquí.



CONVENIO HNA

Puedes ver la oferta aquí.



TRABAJANDO ANDO ...

OFERTA DE EMPLEO GRUPO LANDMARK

Se trata de dos ofertas para Arquitectos o Arquitectos Técnicos con las siguientes características:

Oferta 1

Experiencia en oficina técnica, mediciones, estudios, tasaciones y valoraciones.

Conocimientos informáticos: Autocad, Presto, Ofimática, en especial, Excel.

Interesados enviar CV actualizado a info@grupolandmark.es, indicando en el concepto CV - Nombre y Apellidos - Oficina Técnica

Oferta 2

Experiencia mínima de 3 a 4 años en Seguimiento de Obras.

Conocimientos informáticos: Autocad, Presto, Ofimática, en especial, Excel.

Interesados enviar CV actualizado a info@grupolandmark.es, indicando en el concepto CV - Nombre y Apellidos - Seguimiento de Obras.

CONVOCATORIAS PUBLICADAS EN BOE

Cuerpo de Arquitectos de la Hacienda Pública
PDF (BOE-A-2018-1165 - 26 págs. - 500 KB)

Cuerpo Superior de Gestión Catastral
PDF (BOE-A-2018-1167 - 24 págs. - 477 KB)

Cuerpos de la Administración General del Estado
PDF (BOE-A-2018-1169 - 83 págs. - 1.890 KB)

Cuerpo Superior de Actuarios, Estadísticos y Economistas de la Administración de la Seguridad Social
PDF (BOE-A-2018-1172 - 21 págs. - 375 KB)

Cuerpo Superior de Interventores y Auditores de la Administración de la Seguridad Social
PDF (BOE-A-2018-1171 - 22 págs. - 431 KB)

EN LAS REDES CAIGO ...

Con la F...

Toma de posesión de Noemi Sanchis como presidenta del CACOA

Arquitectos, aparejadores e ingenieros de Huelva muestran su compromiso con el medio ambiente y el urbanismo

Toma de posesión de Carlos Rodríguez Suárez como consejero del CACOA

Un delicioso paseo por conventos y monasterios, veinte joyas del patrimonio de #Huelva

Jornada: Trabajo e implantación del #BIM en un estudio de arquitectura: Experiencia conjunta, desde 2004 de Miguel Ángel GEA & Arquitectos y Total BIM Consulting.

España aún no posee una Ley de Arquitectura. Este 2018 puede ser el año

REPOSITORIO DE EXÁMENES TIPO PARA PLAZAS DE ARQUITECTOS DE LA ADMINISTRACION

34,5 millones para mejorar las infraestructuras escolares vía Huelvaya Es

Pajarito pajarito...

Un acercamiento a las representaciones cartográficas de #Huelva y su entorno, en la Casa Colón

El SAS aprueba el proyecto de ejecución del nuevo centro de salud de Isla Chica

1er Congreso de las Profesionales. 18-19 enero @UProfesional

#Concurso de Ideas con Intervención de Jurado para la Rehabilitación de la Torre de San Miguel de Cabo de Gata para Oficina de Turismo Municipal y Acondicionamiento Ambiental de su Entorno via @CSCAE

Las Reales Atarazanas será el nuevo centro cultural de Sevilla

Curso de Experto en Administración Local. Durante febrero-marzo-abril COA

Segunda convocatoria del programa de ayudas para actuaciones de rehabilitación energética de edificios existentes (PAREER-II) @IDAE_eficiencia

El ADN del actual comprador de vivienda ... vía @elmundoes

HOY ENTREVISTAMOS A ...



Pablo Hermoso Ayuso es el colegiado número 226 del Colegio Oficial de Arquitectos de Huelva. Realizó sus estudios en la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Navarra, finalizando sus estudios en 2001. Trabajó un tiempo en Madrid en el estudio de Javier García Alba y en FM Arquitectos, donde se especializó en proyectos de oficinas de grandes corporaciones. Posteriormente se vino a Huelva para trabajar junto a su mujer y su padre.

- 1.- ¿Un arquitecto?
Mi Padre, Carlos Hermoso Sánchez
- 2.- ¿Una obra?
Cualquiera de mi padre, tiene una trayectoria profesional con mucha variedad. Destaca su labor pericial y ser un buen compañero.
- 3.- ¿Cine, teatro o literatura?
Cine y literatura
- 4.- ¿Una obra?
La película "El sudor de los ruseñores", y el libro "El caballo de cartón"
- 5.- ¿Un tipo de música o grupo?
Sevillanas, Flamenco, El Fado. Sal Marina, Romero San Juan, Arcángel...
- 6.- ¿Playa o montaña?
Montaña
- 7.- ¿Cuál?
La Sierra y Cuenca Minera de Huelva, también Sierra Nevada, Los Pirineos ... me gustan las alturas, si hay nieve mejor
- 8.- ¿Una ciudad que hayas visitado y recomiendes?
Buenos Aires
- 9.- ¿A cual te gustaría ir?
Gdansk, Polonia
- 10.- Un tipo de comida...
Me encanta cocinar, lo aprendí de mi Madre, me gusta todo destacando la Cocina de Huelva con su influencia Portuguesa

Pablo Hermoso Ayuso

- 11.- Ver deporte o practicarlo
Practicarlo
- 12.- ¿Qué deportes?
Ciclismo, running y hacer senderismo.
- 13.- Si no fueras arquitecto, serías...
Guardia Civil del SEPRONA o del GREIM
- 14.- Una afición
Tengo varias, como hacer faenas del campo, ir de camping, visitar edificios y pueblos abandonados, viajar... siempre con mi mujer y mis hijos
- 15.- Si pudiera no lo haría...
Comprar ropa.
- 16.- Nunca sales de casa sin...
Volver a entrar porque se me olvide algo
- 17.- ¿Una época que te gustaría vivir?
La minería floreciente en la provincia de Huelva, aunque sé que no eran buenos tiempos para la gente corriente
- 18.- ¿Porqué esa época?
Me gusta imaginar cómo eran los poblados mineros, cómo vivía la gente, los ferrocarriles, la maquinaria...
- 19.- Una consigna o refrán
Me ayuda el ejemplo que con su vida dan personas que pasan por aquí... haciendo el bien, en lo ordinario
- 20.- ¿Que compañero quieres que conteste estas preguntas?
Jose Enrique Román Pereira