



A DESTACAR ...

AYUDAS A LA REHABILITACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA. SUBVENCIONES DEL PROGRAMA DE FOMENTO DE LA REHABILITACIÓN EDIFICATORIA

La Consejería de Fomento y Vivienda aprobó por Orden de 25 de julio de 2016 las bases reguladoras para la concesión de subvenciones del Programa de Fomento de la Rehabilitación Edificatoria. Se trata de una orden de ayudas dirigidas a las comunidades de propietarios que deseen realizar obras de rehabilitación en sus edificios.

Aprobada Convocatoria de 2017 mediante Orden de 29 de junio de 2017.

El plazo de presentación de solicitudes será desde el 7 de julio hasta el 7 de agosto de 2017 inclusive.

La solicitud de rehabilitación del edificio deberá ser presentada por el representante legal de la comunidad de propietarios elegido mediante acuerdo que le legitimará para intervenir en la tramitación del expediente

Va dirigido a las comunidades de propietarios en las que al menos la mitad de los propietarios de las viviendas tengan unos ingresos familiares ponderados no superiores a 3,50 veces el IPREM. Los requisitos a cumplir son los siguientes:

- No estar calificados urbanísticamente como fuera de ordenación a efectos de obtención de la licencia municipal de obras.
 - Estar finalizados antes de 1981.
 - Al menos el 70% de la superficie útil total construida sobre rasante debe tener uso residencial de vivienda.
 - Al menos un 70% de las viviendas del edificio deben estar ocupadas y constituir el domicilio habitual y permanente de sus residentes.
 - Han de contar con el "informe de evaluación de edificios" de fecha anterior a la presentación de la solicitud de esta ayuda.
 - Presentar unas condiciones de seguridad estructural y constructiva que garanticen la viabilidad de la intervención, salvo que las adquiera como resultado de las actuaciones.
 - Cuando se trate de actuaciones para realizar ajustes razonables en materia de accesibilidad y/o mejora de la calidad y sostenibilidad del edificio, éste ha de tener como mínimo 8 viviendas, o excepcionalmente menos, cuando en el inmueble vayan a acometerse simultáneamente obras de conservación o cuando resida persona con discapacidad o mayor de 65 años.
 - Las actuaciones que tengan por finalidad la resolución de graves daños estructurales o constructivos que afecten a la estabilidad del edificio, tan sólo requieren contar con el informe de evaluación del edificio.
- Puedes encontrar más información en este enlace.



ESTÁ CIRCULANDO ...

Circular 1728

Se informa de la resolución adoptada por el Ayuntamiento de Gibraleón tras el recurso presentado por este Colegio. Queda abierto el plazo de presentación de solicitudes, que podrán concurrir hasta el 7 de agosto según reciente publicación en BOE Nº 169 DE 7 DE 17 de Julio DE 2017.

Circular 1729

Se informa de los nuevos cursos incorporados en la web.

Circular 1730

Se informa de las acciones llevadas a cabo por este Colegio en relación a las convocatorias de la Empresa Pública Andaluza de Educación (EPAE).

Circular 1731

Se convoca Asamblea General Extraordinaria para el día 30 de junio.

Circular 1732

Se informa de la actualización de los apartados de la Web correspondientes al C.T.E. y a Formación Online

LA JUNTA INFORMA ...

Animamos a los colegiados a participar en el XXIV Premio de Arquitectura del COAH. Se amplía el plazo de presentación hasta el 7 de agosto.

En este enlace podrás encontrar las modificaciones legislativas en materia financiera de los autónomos y PYMES.

ES ACTUALIDAD ...

PUBLICACIÓN BOA NUEVO REGLAMENTO DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

El pasado 19 de mayo se aprobó, mediante RD, un nuevo RPCI que actualiza el anterior de 5 de noviembre de 1993. El texto ha sido publicado en el BOE de 12 de junio de 2017, y se puede consultar aquí.

El objeto es determinar las condiciones y los requisitos exigibles al diseño, instalación, mantenimiento e inspección de los equipos, sistemas y componentes que conforman las instalaciones de protección activa contra incendios.

El CTE y el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales establecen que el diseño, la ejecución, la puesta en funcionamiento y el mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios, así como sus materiales, componentes y equipos, deben cumplir lo establecido en este Reglamento recién aprobada. La entrada en vigor del mismo es a los seis meses de su publicación en el BOE.

MODIFICACION DEL PROCEDIMIENTO BÁSICO PARA LA CERTIFICACIÓN DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LOS EDIFICIOS (RD 235/2013)

Se ha publicado en el BOE, la Orden FOM/588/2017, de 15 de junio, por la que se modifican el Documento Básico DB-HE «Ahorro de energía» y el Documento Básico DB-HS «Salubridad», del Código Técnico de la Edificación, aprobado por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo.

Próximamente confluirán las modificaciones estatutarias del COAH y del CACOA, en un intento de renovación institucional compartido. Seguimos animando a la participación de los colegiados en la mejora de los textos.

En Asamblea Extraordinaria de 30 de junio fue sancionada la Memoria de Gestión relativa al año 2016, por unanimidad de los asistentes.

CONGREGACIÓN DE ARQUITECTOS DE NUESTRA SEÑORA DE BELÉN

A la Congregación pueden unirse cuantos arquitectos y familiares de los mismos lo deseen, así como aquellas personas que colaboran con nosotros en la profesión. A estos efectos basta con que lo comuniquen a la Secretaría Colegial, donde existen impresos de solicitud de alta, o bien a la Junta Directiva de la Congregación, a la siguiente dirección:

Congregación de Arquitectos de Nuestra Señora de Belén
en su Huida a Egipto de la Diócesis de Huelva

Bda. Reina Victoria C/B nº24

21003 Huelva

e-mail: pacodomo@gmail.com

Para mayor información, los estatutos de la congregación se encuentran a disposición de quien desee consultarlos en el domicilio arriba indicado y en la Secretaría Colegial

DECLARACIÓN DEL COAH SOBRE INCENDIOS

La Junta de Gobierno del COAH ha enviado a los distintos medios de comunicación un comunicado, con el deseo de lanzar y brindar la colaboración de nuestro colectivo e institución para la recuperación efectiva de los espacios y enclaves afectados por la gran catástrofe vivida en la provincia por incendios devastadores de las últimas fechas que lo han sido en amplia magnitud, en los entornos naturales del Parque de Doñana, en términos municipales diversos y entornos múltiples rurales, forestales, urbanos y turísticos de la costa y del interior onubense.

SIEMPRE HAY ALGO QUE APRENDER ...

INTRODUCCIÓN DE SISTEMAS DE INSTALACIONES EN HULC Y CE3X

El próximo martes 18 de julio tendrá lugar este curso en el aula de Formación del COAH, Calle Isaac Peral 4 de Huelva.

El horario es de 10:00 a 14:30 y de 16:00 a 19:30, teniendo por tanto una duración de 7 horas.

El curso estará impartido por el compañero Daniel Mompeón Martín y el programa tiene una parte teórica de tipos de sistemas posibles, componentes de los sistemas, introducción de datos en los programas de referencia, y una parte práctica de definición de sistemas de climatización en HULC y de definición de sistemas de climatización en CE3X.

El precio es la matrícula será de, 20,00 €: Subvencionada: Arquitectos colegiados COAH. 30,00 €: Arquitectos no colegiados y estudiantes de ETSA. 35,00 €: Otros profesionales.



APRENDIENDO A NUESTRO RITMO ...

Siguiendo el programa de Formación On-line, se abre este mes una nueva sección denominada "Otra Perspectiva", que incluirá enlaces a cursos y jornadas que están relacionados directamente con la profesión y pueden ser de utilidad en el mundo tecnológico actual.

Para inaugurar la sección, se presenta el programa Actívate, de la empresa Google.

"Formación gratuita en competencias digitales."

Se completa la propuesta de este mes con:

- Conferencia "Entre la tierra y el cielo". Impartida por Aires Mateus.
- Acto-Presentación "Ciudades resistentes, ciudades posibles".

UN POCO DE CULTURA NUNCA VIENE MAL...

II CONGRESO INTERNACIONAL DE A.E.P.E.I.S: "TERRITORIOS TRANSFRONTERIZOS INTELIGENTES Y SOSTENIBLES"

El objetivo del Congreso es establecer experiencias y bases sobre la planificación, gestión y gobernanza estratégicas y eficientes de los espacios transfronterizos y de sus elementos fundamentales (paisajes, redes de servicios y comunicaciones, dotaciones, edificios, ...), a través del proyecto estratégico o estrategias de desarrollo sostenible integrado como base metodológica. Se celebrará entre Castro Marim, Vila Real de Santo Antonio y Ayamonte, entre el día 2 por la tarde y el medio día del 4 de octubre.



TE CONVIENE ...

CONVENIO SABADELL

Puedes ver la oferta aquí.



CONVENIO HNA

Puedes ver la oferta aquí.



TRABAJANDO ANDO ...

MASTER EN INSTALACIONES: DISEÑO, CÁLCULO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

El Centro de Formación Permanente (CFP) de la Universidad de Sevilla ha abierto el plazo de matriculación (hasta el 20 de septiembre) del Título Propio denominado "Máster en Proyecto de Instalaciones en Arquitectura: Diseño, cálculo y eficiencia energética. VIII edición" que comienza a impartirse en la Escuela Técnica Superior de Arquitectura el próximo 20 de octubre de 2017. Está dirigido a estudiantes y profesionales de la Arquitectura que deseen una formación universitaria de posgrado altamente cualificada. Su objetivo principal es proporcionar los conocimientos y habilidades necesarias para poder acometer con éxito el diseño y dimensionamiento de las instalaciones y servicios de los edificios, así como establecer la calificación y certificación energética.

REMODELACIÓN DE PLAZAS DE LA PERIFERIA EN MADRID. PLAZ-ER

El Área de Gobierno de Desarrollo Urbano Sostenible del Ayuntamiento de Madrid, en colaboración con el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid, ha lanzado el concurso de proyectos con intervención de Jurado para la remodelación de once plazas como estrategia de regeneración urbana en la periferia de Madrid "PLAZ-ER".

AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL PABELLÓN DEPORTIVO MUNICIPAL "ENRIQUE BLAS EVHEVARRÍA" DE COLLADO VILLALBA

El Ayuntamiento de Collado Villalba en colaboración con el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid, ha lanzado el concurso de proyectos con intervención de Jurado para la ampliación y remodelación del pabellón deportivo municipal "Enrique Blas Echeverría" del municipio, el acto de presentación tuvo lugar el pasado 4 de julio.

II EDICIÓN DEL CONCURSO DE ARQUITECTURA RICHARD H. DRIEHAUS

Se trata de un Concurso Internacional dirigido a promover la práctica de una arquitectura y un urbanismo que preserven y den continuidad a las tradiciones locales.

Tiene dos fases, una primera de búsqueda de posibles temas y emplazamientos. Por ello animamos a los municipios españoles a que presenten propuestas, de las que se seleccionarán tres ubicaciones. Después se convocará un concurso internacional de diseño arquitectónico y urbano, en el que se premiará el mejor proyecto para cada uno de los tres emplazamientos seleccionados, con una dotación de 12.000 euros. Además, el jurado podrá otorgar hasta tres menciones de 2.000 euros por cada localización.

EN LAS REDES CAIGO ...



Con la F...

Se convoca el XXIV #Premio de #Arquitectura del COA #Huelva

La arquitecta técnica almonteña Rocío Márquez estudia las chozas de El Rocío, construcciones únicas en el mundo

Souto de Moura y Abalo Alonso entre ganadores Premio Europeo de Intervención en Patrimonio Arquitectónico 2017

Los azulejos holandeses del siglo XVIII hallados en Huerta Noble, el mejor conjunto de cerámica flamenca de España

Entrega de premios XVII Concurso de Fotografía de Arquitectura COA #Huelva 2017

La Fundación Patrimonio Industrial de Andalucía expone las mejores obras pictóricas sobre el Puerto de #Huelva

Las ETSA de Madrid y Málaga ganadoras del Concurso Soluciones Constructivas Pladur® 2017

#Concurso de ideas para remodelación de 11 plazas como estrategia de regeneración urbana en la periferia de #Madrid



Pajarito pajarito...

La comunidad escolar de #LaPalma del Condado conoce el proyecto del nuevo centro escolar

Se convoca el XXIV #Premio de #Arquitectura del COA #Huelva plazo hasta 15 de septiembre

Junta abrirá una línea de ayudas de 36 millones de euros para la mejora energética de pymes vía @Agenciaandaener

Aumenta un 19% el visado de proyectos de reformas en edificios en #Huelva

Comienzan los trabajos para declarar BIC las Minas de Herrerías #PuebladeGuzman

Actualización mediante Real Decreto en #BOE, del nuevo Reglamento de instalaciones de protección contra incendios

La arquitectura española sobrevive a la crisis vía @elmundoes

Máster Propio Proyecto de Instalaciones en Arquitectura: Diseño, Cálculo y Eficiencia Energética (VIII Edición)

HOY ENTREVISTAMOS A ...

Fernando Arrayas Berrocal



Fernando Arrayas Berrocal es el colegiado número 275 del Colegio Oficial de Arquitectos de Huelva. Realizó sus estudios en la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Sevilla, finalizando sus estudios en el año 2003, y desde entonces se ha dedicado al ejercicio libre de la profesión.

- 1.- ¿Un arquitecto?
Mies Van der Rohe
- 2.- ¿Una obra?
La casa Farnsworth y la Ville Savoye
- 3.- ¿Cine, teatro o literatura?
Cine y literatura
- 4.- ¿Una obra?
Una película, La Vida es Bella, y un libro El perfume
- 5.- ¿Un tipo de música o grupo?
Rock, en concreto Extremo Duro, y flamenco
- 6.- ¿Playa o montaña?
Playa y montaña
- 7.- ¿Cuál?
Islantilla y la Ribera de Valverde
- 8.- ¿Una ciudad que hayas visitado y recomiendes?
Berlín
- 9.- Algún país al que nunca irías....
Cualquiera que esté en conflicto
- 10.- ¿A cual te gustaría ir?
Tanzania
- 11.- Ver deporte o practicarlo
Practicarlo, voleibol y enduro sobre todo
- 12.- Si no fueras arquitecto, serías ...
Ingeniero de montes o biólogo, algo relacionado con la naturaleza
- 13.- Un tipo de comida...
Chuletas de cordero asadas con jara verde y el salmorejo
- 14.- Una afición
Montar en moto
- 15.- Si pudiera no lo haría...
Hacer la cama
- 16.- Una manía...
Ordenar el lavavajillas. Tampoco puedo ver un jamón mal cortado
- 17.- Nunca sales de cas sin...
Sin darle un beso a mis hijos y a mi mujer
- 18.- ¿Una época que te gustaría vivir?
La transición, por el compromiso social que había y la implicación de la sociedad para salir de la dictadura.
- 19.- Una consigna o refrán
Vísteme despacio que tengo prisa
- 20.- ¿Que compañero quieres que conteste estas preguntas?
Salvador Sánchez Romero